AGENCE DU MIDI

AGENCE DU MIDI
04 93 36 09 45
contact@agencedumidigrasse.com
www.agencedumidi-grasse.com

Location

LA1990-AGENCEDUMIDI06

10/09/2026

F3 MEUBLE DANS MAISON

1 155 €par mois (+ Charges comprises : 195€)

REF 32 GRASSE SUD F3 MEUBLE AU REZ DE CHAUSSEE d'une maison quartier calme proche accès voie rapide séjour, deux chambres, salle de douche avec WC une cuisine équipée. Jardinet
Parking Loyer 960€ + forfait charges électricité 150€ + provision eau 20€ + prov om 25€ soit 1155 euros par mois toutes charges comprises.

Honoraires de 583 € TTC à la charge du locataire comprenant 159 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 960 €/mois. 195 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 960 €. Classe énergie D, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 798.00 et 1080.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

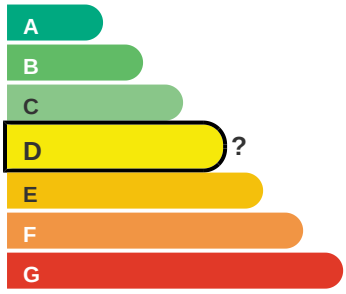
Surface habitable : 53 m², Nb pièce(s) : 3 , Nb chambre(s) : 2 , Energie : électricité , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Extérieur , Salle d'eau : 1 , Cuisine : équipée , Jardin,

LOCALISATION

06130 Grasse

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

192	8
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **798 €** et **1080 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 583 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €